

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.
<https://yakutskcity.ru/>
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.
<https://yakutskcity.ru/>
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36-85-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ДСК 1"
2.2.2. ИНН:	1435342996
2.2.3. ОГРН:	1191447008147
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Комплексная застройка 153 квартала г. Якутска. Многоквартирный жилой дом (поз. 1)"
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Якутск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «153 ДСК»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пер. космонавта Германа Титова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.2/5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:108012:669
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-RU14301000-171-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная застройка 153 квартала г. Якутска. Многоквартирный жилой дом (поз. 1)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	998,16
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	7 924,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): общая площадь квартир: площадь квартир: жилая площадь:	5 912,5 5 589,5 3 152,7
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): площадь общего имущества в многоквартирном доме и нежилых помещений вспомогательного использования:	2 344,9

6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): однокомнатные квартиры: двухкомнатные квартиры: трехкомнатные квартиры:	3 111,1 2 729,6 71,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	161
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	154
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные квартиры: двухкомнатные квартиры: трехкомнатные квартиры:	100 53 1
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	447
6.1.16. Высота (до уровня земли, м):	33,440
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«B+»
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Лифты: Подъемные механизмы: Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля: Электроснабжение, кабель: Наружные сети теплоснабжения и водоснабжения: подающий трубопровод сетевой воды Т1 Ø159мм (п.м.): водоснабжение В1 Ø159мм (п.м.): холодное водоснабжение В1 Ø108мм (п.м.): Канализация, труба стальная прямошовная эл/свар. К1Ø159мм (п.м.):	28 743,0 3 2 сборные ж/б сваи по РМ-2-77; наружные трехслойные стеновые панели; сборные ж/б однослойные панели; однослойная мембрана Logikroof- TRP; техпресс; 35,3 35,3 35,3 12,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-056-997 48

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия